《中古住宅》粟野名町

物件番号nobenishi094

価格	間取	建物面積（坪）	物件種別	築年月
980万円	6DK	128.83㎡（38.97坪）	中古戸建	1980/2

「164坪のゆとり、広がる暮らしの可能性。」リフォーム・建替え・土地活用など、ライフスタイルに合わせて多彩にご検討いただけます。

この物件のURL：
https://www.n-takken.jp/fudo/30228
左の２次元コードを読み取って、物件情報をタブレットやスマートフォンで確認することもできます。

延西興産(株)

免許番号：宮崎県知事(3)4773
加盟団体：延岡日向宅建協同組合
所属公正取引協議会：(一社)九州不動産公正取引協議会

〒882-0041 延岡市北小路6-6　H・Sビル　2F
TEL：0982-29-3812　FAX：0982-29-3813
営業時間：9:00～18：00　定休日：毎週日曜・年末年始・お盆

所在地：宮崎県延岡市粟野名町1594-1

交通情報：
ＪＲ日豊本線延岡駅まで 徒歩27分
大門バス停まで徒歩9分

間取内容		
DK6.7畳 1階 1室　和室6畳 1階 2室　和室5畳 1階 2室　和室6畳 2階 2室		
建物階数	建物構造	向き
地上2階建て	木造	-
土地面積	土地権利	借地料
541.96㎡ (163.94坪)	所有権	-
地目	地勢	駐車場
宅地	平坦	有
接道状況	接道	
一方	北　間口4.5m　幅員9.8m　公道に接道	
私道負担面積	セットバック	
-	-	
用途地域	都市計画	
第一種住居	市街化区域	
現況	引渡/入居時期	取引態様
空家	即時	一般
設備・条件		
プロパンガス / 公営水道 / 下水 / 駐車場有3台以上 / スーパー徒歩10分以内 / コンビニ徒歩10分以内 / 小学校徒歩10分以内 / 木造 / 間取り図有 / 相続物件につき契約不適合責任免責 現状有姿での売買になります ※R8年9月24日価格改定しました。		
学校区	周辺環境	
東海東小学校　東海中学校	H15年に浸水歴有り	