【中古住宅】若葉町１丁目

物件番号20260723

価格	間取	建物面積（坪）	物件種別	築年月
1,350万円	6LDK	-（39.95坪）	中古戸建	1969/08

南小学校、南中学校区の高台角地に位置する中古住宅です。土地面積366.82㎡（約110.96坪）、建物延べ床面積132㎡（約39.95坪）。土地としてご検討される方は売主にて建物解体しお引渡しします。

この物件のURL：
https://www.n-takken.jp/fudo/29269
左の２次元コードを読み取って、物件情報をタブレットやスマートフォンで確認することもできます。

有限会社不動産情報館

免許番号：宮崎県知事(6)第4211号
加盟団体：延岡日向宅建協同組合
所属公正取引協議会：(一社)九州不動産公正取引協議会

〒882-0046 延岡市恵比須町5-4
TEL：0982-35-4566　FAX：0982-35-4571
営業時間：10:00～18:00　定休日：日曜・祝日・お盆・年末年始

所在地：宮崎県延岡市若葉町1丁目

交通情報：
ＪＲ日豊本線南延岡駅まで 徒歩21分

間取内容		
LDK　洋室8畳　和室8畳　和室6畳　和室6畳　和室6畳　和室6畳		
建物階数	建物構造	向き
地上2階建て	木造	-
土地面積	土地権利	借地料
366.82㎡ (110.96坪)	所有権	-
地目	地勢	駐車場
宅地	高台	-
接道状況	接道	
角地	北東　間口25.4m　幅員5.6m　公道に接道	
私道負担面積	セットバック	
-	無	
用途地域	都市計画	
第二種中高層住居専用	市街化区域	
現況	引渡/入居時期	取引態様
居住中	期日指定 2027/01上旬	一般
設備・条件		
角地 / 住宅地 / 都市ガス / 公営水道 / 下水 /		
学校区	周辺環境	
南小学校　南中学校	-	