門川町　緒方邸貸家（リホームが完成致しました）まずは内覧して下さい。

物件番号Ｂ22

賃料/共益費等	敷金/礼金	間取（建物面積）	物件種別	築年月
7.5万円 /-	7.5万円/15万円	4LDK（107.2㎡）	戸建	1990/2

＊庭も庭も広く 駐車３台可能です。
＊賃料価格見直ししました。85,000円→75,000円へ改定。

この物件のURL：
https://www.n-takken.jp/fudo/13849
左の２次元コードを読み取って、物件情報をタブレットやスマートフォンで確認することもできます。

HIRASAWA不動産(株)

免許番号：宮崎県知事(3)4621
加盟団体：延岡日向宅建協同組合
所属公正取引協議会：(一社)九州不動産公正取引協議会

〒882-0854 延岡市長浜町2丁目2028-4 2F
TEL：0982-21-0038　FAX：0982-29-2638
営業時間：-　定休日：-

所在地：宮崎県東臼杵郡門川町須賀崎５丁目 緒方邸貸家

交通情報：
ＪＲ日豊本線門川駅まで2560m 徒歩32分
草川バス停バス停まで徒歩10分

間取内容		
LDK12畳 1階　和室6畳 1階　和室6畳 1階　洋室6畳 2階　洋室6畳 2階		
保証金	権利金	償却・敷引金
-	-	-
更新料	住宅保険料	駐車場
11,000円	18,000円　2年	空有
土地面積	土地権利	借地料
279.95㎡ (84.68坪)	所有権	-
建物構造	建物階数	向き
木造	地上2階建て	南
現況	引渡/入居時期	取引態様
空家	相談	代理
設備・条件		
2階以上 / 南向き / 住宅地 / システムキッチン / ガスコンロ設置済 / バス・トイレ別 / 室内洗濯機置場 / 温水洗浄便座 / シャワー付洗面化粧台 / TVモニタ付インターホン / エアコン / プロパンガス / フローリング / バルコニー / 専用庭 / 公営水道 / 浄化槽 / 駐車場有3台以上 / バイク置き場有 / 駐輪場有 / カーポート有 / リフォーム・リノベーション済 / 木造 / 間取り図有 / 床、クロス張り替え済み。キッチン、レンジ新品設置済み。外壁塗装済み。ウッドデッキ新品		
学校区	周辺環境	
草川小学校　門川中学校	-	