

価格	間取	建物面積（坪）	物件種別	築年月
450万円	4DK	82.59㎡（24.98坪）	中古戸建	-

日当たり良好
水害被害想定外
排水管バイパス工事が予定されており地質測量分筆等の調査設計がなされる計画

所在地：宮崎県延岡市若葉町1丁目 若葉高台中古住宅

交通情報：
ＪＲ日豊本線南延岡駅まで1400m 徒歩約18分



間取内容		
-		
建物階数	建物構造	向き
地上1階建て	木造	-
土地面積	土地権利	借地料
279.48㎡（84.54坪）	所有権	-
地目	地勢	駐車場
宅地	高台	-
接道状況	接道	
一方	-	
私道負担面積	セットバック	
-	-	
用途地域		都市計画
第二種中高層住居専用		市街化区域
現況	引渡/入居時期	取引態様
空家	相談	専任
設備・条件		
1階の物件 / 南向き /		
学校区		周辺環境
南小学校 南中学校		-

この物件のURL：
<https://www.n-takken.jp/fudo/9977>
左の2次元コードを読み取って、物件情報をタブレットやスマートフォンで確認することもできます。

(有)大山商事

免許番号：宮崎県知事(4)4474
加盟団体：延岡日向宅建協同組合
所属公正取引協議会：(一社)九州不動産公正取引協議会

〒882-0045 延岡市瀬之口町2丁目4-8
TEL：0982-32-2391 FAX：0982-32-2412
営業時間：- 定休日：-