

価格	坪単価	土地面積（坪）	物件種別
507万円	13万円	128.92㎡ (38.99坪)	土地

延岡小・岡富中学校区 / 38.99坪土地

所在地：宮崎県延岡市大貫町3丁目689

交通情報：

JR日豊本線南延岡駅まで 徒歩38分
 公民館前バス停まで徒歩2分



土地権利	地目	地勢
所有権	宅地	平坦
面積測定方式	建ぺい率	容積率
公簿	60%	200%
接道状況	接道	
一方	北 公道に接道	
私道負担面積	セットバック	
-	-	
用途地域	都市計画	国道法届出
第二種中高層住居専用	市街化区域	不要
現況	引渡/入居時期	取引態様
更地	相談	一般
設備・条件		
-		
学校区	周辺環境	
延岡小学校 岡富中学校	-	

この物件のURL：

<https://www.n-takken.jp/fudo/6099>

左の2次元コードを読み取って、物件情報をタブレットやスマートフォンで確認することもできます。

(株)日中商事

免許番号：宮崎県知事(14)1495

加盟団体：延岡日向宅建協同組合

所属公正取引協議会：(一社)九州不動産公正取引協議会

〒882-0045 延岡市瀬之口町2丁目2-15

TEL：0982-21-3600 FAX：0982-21-2154

営業時間：- 定休日：-