

価格	坪単価	土地面積（坪）	物件種別
1,000万円	19.9万円	165.78㎡	土地

大通り沿いにあります！日当たり良好です。

所在地：宮崎県延岡市愛宕町1丁目1番26

交通情報：
 JR日豊本線延岡駅まで2500m 徒歩30分
 愛宕1丁目バス停から延岡駅まで乗車12分
 愛宕1丁目バス停まで徒歩1分

土地権利	地目	地勢
所有権	宅地	平坦
面積測定方式	建ぺい率	容積率
公簿	80%	300%
接道状況	接道	
一方	北西	
私道負担面積	セットバック	
-	-	
用途地域	都市計画	国道法届出
近隣商業	市街化区域	-
現況	引渡/入居時期	取引態様
-	-	仲介
設備・条件		
住宅地 /		
学校区		周辺環境
恒富小学校 恒富中学校		-



この物件のURL：
<https://www.n-takken.jp/fudo/5421>
 左の2次元コードを読み取って、物件情報をタブレットやスマートフォンで確認することもできます。

延西興産(株)

免許番号：宮崎県知事(2)4773
 加盟団体：延岡日向宅建協同組合
 所属公正取引協議会：(一社)九州不動産公正取引協議会

〒882-0041 延岡市北小路6-6 H・Sビル 2F
TEL：0982-29-3812 FAX：0982-29-3813
 営業時間：9:00～18:00 定休日：毎週日曜・年末年始・お盆