

価格	管理費/修繕積立金	間取	専有面積（坪）	物件種別	築年月
1,680万円	17,000円/9,000円	4DK	111.83㎡（33.82坪）	マンション	1982/03

南向きで陽当たり良好！浴室・洗面台は入れ替え済み、クロスなどもリフォーム済み◎
リビングから大淀川を見渡せ、夏には花火も楽しめます！オール電化で、ファミリーにもおすすめです。



この物件のURL：
<https://www.n-takken.jp/fudo/30639>
左の2次元コードを読み取って、物件情報をタブレットやスマートフォンで確認することもできます。

このはな不動産

免許番号：宮崎県知事(2)4966
加盟団体：延岡日宅建協同組合
所属公正取引協議会：(一社)九州不動産公正取引協議会

〒882-0836 延岡市恒富町4丁目20番地
TEL：0982-35-1758 FAX：0982-20-8181
営業時間：9:00～18:00 定休日：祝日定休、夏季は日曜定休になります

所在地：宮崎県宮崎市淀川1丁目 クレコマンション

交通情報：
ＪＲ日豊本線南宮崎駅
淀川1丁目バス停まで徒歩3分

間取内容		
-		
建物構造	バルコニー面積	向き
SRC	13.23㎡	南
建物階数	所在階数	総戸数
地上11階建て	2階	-
駐車場	用途地域	都市計画
11,000円 空有	商業	市街化区域
現況	引渡/入居時期	取引態様
空家	即時	一般
設備・条件		
2階以上 / 南向き / システムキッチン / IHコンロ / バス・トイレ別 / 室内洗濯機置場 / シャワー付洗面化粧台 / オートロック / オール電化 / エレベーター / バルコニー / バリアフリー / 公営水道 / 下水 / 駐車場有1台 / バイク置き場有 / 駐輪場有 / 即入居可 / コンビニ徒歩10分以内 / 公園徒歩5分以内 / ブロック・その他 / 新婚・ファミリー向け /		
学区区		周辺環境
大淀小学校 大淀中学校		-