

価格	間取	建物面積（坪）	物件種別	築年月
1,750万円	4SLDK	121.60㎡（36.78坪）	中古戸建	1973/03

広々とした敷地の南西角地で陽当たり良好！
スーパーやコンビニも徒歩圏内で便利な場所です。

耐震診断済み（平成24年）。内覧可能ですので、ご希望の方はご連絡ください。



所在地：宮崎県延岡市緑ヶ丘1丁目 中古住宅

交通情報：
ＪＲ日豊本線南延岡駅まで 徒歩14分
北緑ヶ丘バス停まで徒歩3分

間取内容		
-		
建物階数	建物構造	向き
地上1階建て	木造	-
土地面積	土地権利	借地料
385.00㎡ (146.46坪)	所有権	-
地目	地勢	駐車場
宅地	平坦	-
接道状況	接道	
角地	南 幅員6.0m 公道に接道	
私道負担面積	セットバック	
-	無	
用途地域		都市計画
第二種中高層住居専用		市街化区域
現況	引渡/入居時期	取引態様
空家	相談	仲介
設備・条件		
角地 / 南道路 / 住宅地 / 駐車場有1台 / 現地内覧可 / スーパー徒歩10分以内 / コンビニ徒歩10分以内 / 公園徒歩5分以内 / 木造 / 間取り図有 / 空き家バンク登録物件（延岡市） /		
学校区		周辺環境
緑ヶ丘小学校 南中学校		-



この物件のURL：
<https://www.n-takken.jp/fudo/28978>
左の2次元コードを読み取って、物件情報をタブレットやスマートフォンで確認することもできます。

(有)紀乃國屋ホーム

免許番号：宮崎県知事(10)3259
加盟団体：延岡日宅建協同組合
所属公正取引協議会：(一社)九州不動産公正取引協議会

〒882-0803 延岡市大貫町1丁目3010-1
TEL：0982-21-2668 FAX：0982-21-2610
営業時間：- 定休日：-