

| 価格    | 坪単価  | 土地面積（坪）          | 物件種別 |
|-------|------|------------------|------|
| 950万円 | 13万円 | 239.56㎡ (72.46坪) | 土地   |

静かな住宅街です。

所在地：宮崎県延岡市北一ヶ岡二丁目 北一ヶ岡土地

交通情報：  
ＪＲ日豊本線旭ヶ丘駅まで700m 徒歩10分  
北一ヶ岡バス停から旭ヶ丘駅まで乗車４分

| 土地権利          | 地目                 | 地勢    |
|---------------|--------------------|-------|
| 所有権           | 宅地                 | 平坦    |
| 面積測定方式        | 建ぺい率               | 容積率   |
| 公簿            | 50%                | 100%  |
| 接道状況          | 接道                 |       |
| 一方            | 西 間口12m 幅員6m 公道に接道 |       |
| 私道負担面積        | セットバック             |       |
| -             | 無                  |       |
| 用途地域          | 都市計画               | 国道法届出 |
| 第一種低層住居専用     | 市街化区域              | 不要    |
| 現況            | 引渡/入居時期            | 取引態様  |
| -             | -                  | 一般    |
| 設備・条件         |                    |       |
| -             |                    |       |
| 学校区           |                    | 周辺環境  |
| 一ヶ岡小学校 土々呂中学校 |                    | -     |



この物件のURL：  
<https://www.n-takken.jp/fudo/28927>  
左の2次元コードを読み取って、物件情報をタブレットやスマートフォンで確認することもできます。

清水不動産

免許番号：宮崎県知事(2)4980  
加盟団体：延岡日向宅建協同組合  
所属公正取引協議会：(一社)九州不動産公正取引協議会

〒882-0802 延岡市野地町3丁目3433番地3  
TEL：0982-20-8080 FAX：0982-21-2070  
営業時間：- 定休日：-