

価格	間取	建物面積（坪）	物件種別	築年月
520万円	4DK	70.24㎡（21.25坪）	中古戸建	1971/05

お買い求めしやすい金額の中古住宅をお預かりしました◎
賃貸からのお引越しをご検討中の方や、貸家のオーナー業をされたい方にもおすすめの物件です！

所在地：宮崎県延岡市下伊形町 下伊形町中古住宅

交通情報：
ＪＲ日豊本線旭ヶ丘駅まで1092m 徒歩14分



この物件のURL：
<https://www.n-takken.jp/fudo/28462>
左の2次元コードを読み取って、物件情報をタブレットやスマートフォンで確認することもできます。

このはな不動産

免許番号：宮崎県知事(2)4966
加盟団体：延岡日向宅建協同組合
所属公正取引協議会：(一社)九州不動産公正取引協議会

〒882-0836 延岡市恒富町4丁目20番地
TEL：0982-35-1758 FAX：0982-20-8181
営業時間：9:00～18:00 定休日：祝日定休、夏季は日曜定休になります

間取内容		
-		
建物階数	建物構造	向き
地上1階建て	木造	西
土地面積	土地権利	借地料
295.91㎡（89.51坪）	所有権	-
地目	地勢	駐車場
宅地	平坦	-
接道状況	接道	
一方	西	
私道負担面積	セットバック	
-	有	
用途地域		都市計画
第一種住居		市街化区域
現況	引渡/入居時期	取引態様
空家	期日指定 2026/09	専任
設備・条件		
バス・トイレ別 / リフォーム・リノベーション済 / 木造 / 画像有 / ・お手洗い30年ほど前にリフォーム済み！ ・お風呂20年ほど前にリフォーム済み！ ・洗濯機置き場は外になります。		
学区		周辺環境
伊形小学校 土々呂中学校		-