

| 価格      | 間取    | 建物面積（坪）         | 物件種別 | 築年月     |
|---------|-------|-----------------|------|---------|
| 1,950万円 | 4SLDK | 145.30㎡（43.95坪） | 中古戸建 | 2007/11 |

◇周りに畑が多く、のどかな環境にある広々としたエコキュート・太陽光発電付きの2階建中古住宅です！

所在地：宮崎県延岡市出北6丁目

交通情報：  
ＪＲ日豊本線延岡駅まで 徒歩33分



この物件のURL：  
<https://www.n-takken.jp/fudo/28167>  
左の2次元コードを読み取って、物件情報をタブレットやスマートフォンで確認することもできます。

### (株)アクロス不動産

免許番号：宮崎県知事(3)4663  
加盟団体：延岡日向宅建協同組合  
所属公正取引協議会：(一社)九州不動産公正取引協議会

〒883-0041 日向市北町2丁目29番地

TEL：0982-50-2222 FAX：0982-50-2244

営業時間：- 定休日：-

| 間取内容             |                        |         |
|------------------|------------------------|---------|
| -                |                        |         |
| 建物階数             | 建物構造                   | 向き      |
| 地上2階建て           | 木造                     | -       |
| 土地面積             | 土地権利                   | 借地料     |
| 396.77㎡（120.02坪） | 所有権                    | -       |
| 地目               | 地勢                     | 駐車場     |
| 宅地               | 平坦                     | -       |
| 接道状況             | 接道                     |         |
| 一方               | 北 間口7.3m 幅員19.7m 公道に接道 |         |
| 私道負担面積           | セットバック                 |         |
| -                | 無                      |         |
| 用途地域             |                        | 都市計画    |
| 無指定              |                        | 市街化調整区域 |
| 現況               | 引渡/入居時期                | 取引態様    |
| 居住中              | 相談                     | 専任      |
| 設備・条件            |                        |         |
| -                |                        |         |
| 学校区              |                        | 周辺環境    |
| -                |                        | -       |