

# 《中古住宅》伊達町3丁目

物件番号nobenishi078

価格	間取	建物面積 (坪)	物件種別	築年月
380万円	5K	74.18㎡ (22.43坪)	中古戸建	1978/7

南延岡駅徒歩5分♪広い屋上のある中古住宅です♪収益物件としても♪

所在地：宮崎県延岡市伊達町3丁目

交通情報：

J R日豊本線南延岡駅まで348m 徒歩5分  
伊達町2丁目バス停まで徒歩2分



間取内容		
-		
建物階数	建物構造	向き
地上2階建て	鉄骨造	-
土地面積	土地権利	借地料
115.70㎡ (35坪)	所有権	-
地目	地勢	駐車場
宅地	平坦	-
接道状況	接道	
角地	北 公道に接道	
私道負担面積	セットバック	
-	-	
用途地域	都市計画	
近隣商業	市街化区域	
現況	引渡/入居時期	取引態様
空家	即時	一般
設備・条件		
角地 / 住宅地 / バス・トイレ別 / 都市ガス / 公営水道 / 下水 / 駐車場有3台以上 / スーパー徒歩10分以内 / コンビニ徒歩10分以内 / 避難所徒歩10分以内 / 公園徒歩5分以内 / 鉄骨造 / 間取り図有 / 土石流警戒区域内		
学区	周辺環境	
恒富小学校 南中学校	-	



この物件のURL：

<https://www.n-takken.jp/fudo/26807>

左の2次元コードを読み取って、物件情報をタブレットやスマートフォンで確認することもできます。

## 延西興産(株)

免許番号：宮崎県知事(3)4773

加盟団体：延岡日向宅建協同組合

所属公正取引協議会：(一社)九州不動産公正取引協議会

〒882-0041 延岡市北小路6-6 H・Sビル 2F

TEL：0982-29-3812 FAX：0982-29-3813

営業時間：9:00～18:00 定休日：毎週日曜・年末年始・お盆