

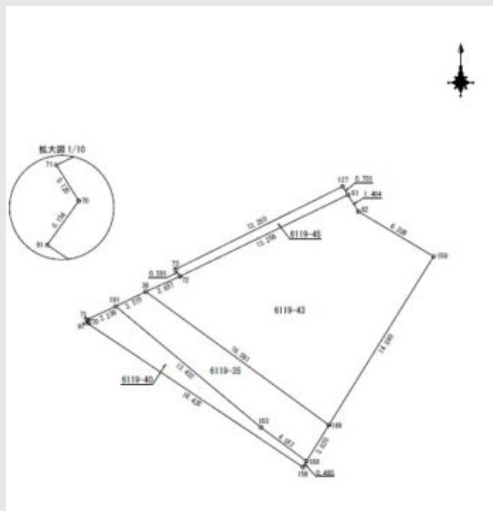
価格	坪単価	土地面積(坪)	物件種別
1,225万円	-	238.20㎡	土地

延岡市古城町の高台の売地です！

所在地：宮崎県延岡市古城町4丁目 延岡市古城町4丁目売地

交通情報：

J R日豊本線南延岡駅まで 徒歩32分



土地権利	地目	地勢
所有権	宅地	高台
面積測定方式	建ぺい率	容積率
公簿	60%	200%
接道状況	接道	
角地	北東 間口7.6m 幅員4m 公道に接道	
私道負担面積	セットバック	
-	無	
用途地域	都市計画	国道法届出
第一種低層住居専用	市街化区域	不要
現況	引渡/入居時期	取引態様
更地	即時	仲介
設備・条件		
公営水道 / 下水 / ◎開発許可等番号延建開1-42-2 開発許可検査済み宅地です ◎都市ガス・ガス管は前面道路まで来ています ◎がけ条例に該当する可能性があります。建築士による判断が必要です。		
学校区	周辺環境	
西小学校 恒富中学校	-	



この物件のURL：

<https://www.n-takken.jp/fudo/26713>

左の2次元コードを読み取って、物件情報をタブレットやスマートフォンで確認することもできます。

(有)はなまる

免許番号：宮崎県知事(4)4498

加盟団体：延岡日向宅建協同組合

所属公正取引協議会：(一社)九州不動産公正取引協議会

〒882-0063 延岡市古川町1250番地

TEL：0982-33-4260 FAX：0982-22-3550

営業時間：9:00～17:00 定休日：土曜、日曜、祝日（ご予約頂ければこの限りではありません）