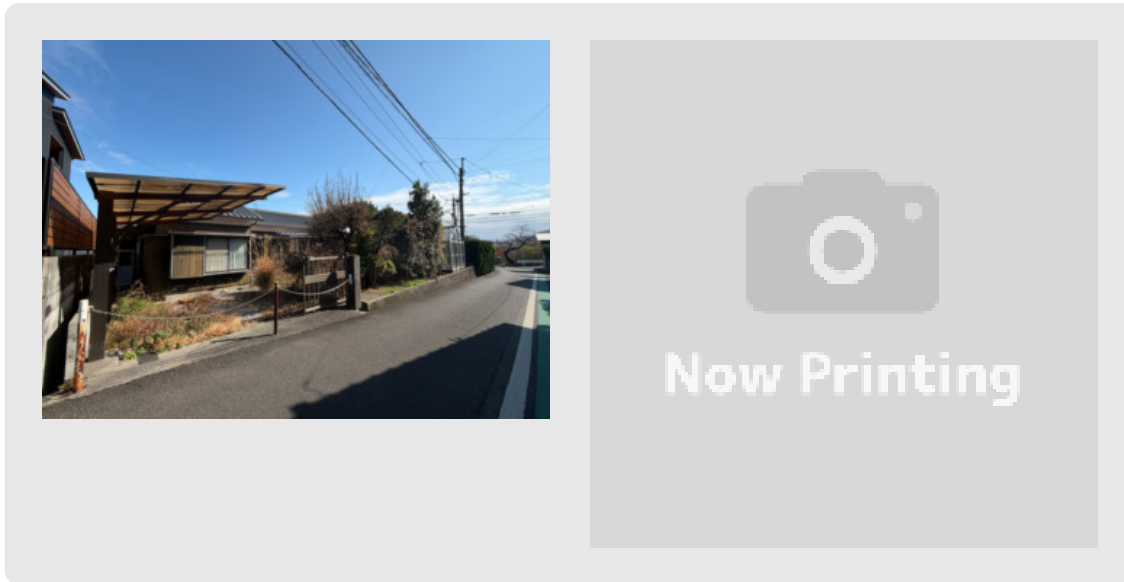


価格	坪単価	土地面積（坪）	物件種別
1,240万円	-	266.1m <sup>2</sup> (80.49坪)	土地

子育て世代に人気のエリアで、ゆとりある約80坪の土地をお預かりしました！

所在地：宮崎県延岡市平原町1丁目

交通情報：  
 JR日豊本線南延岡駅まで817m 徒歩11分  
 宮崎交通 椿ヶ丘団地入口バス停まで徒歩7分



この物件のURL：  
<https://www.n-takken.jp/fudo/26662>  
 左の2次元コードを読み取って、物件情報をタブレットやスマートフォンで確認することもできます。

**このはな不動産**

免許番号：宮崎県知事(2)4966  
 加盟団体：延岡日向宅建協同組合  
 所属公正取引協議会：(一社)九州不動産公正取引協議会

〒882-0836 延岡市恒富町4丁目20番地

**TEL：0982-35-1758 FAX：0982-20-8181**

営業時間：9:00～18:00 定休日：祝日定休、夏季は日曜定休になります

土地権利	地目	地勢
-	宅地	-
面積測定方式	建ぺい率	容積率
公簿	60%	200%
接道状況	接道	
一方	南	
私道負担面積	セットバック	
-	有	
用途地域	都市計画	国道法届出
第二種中高層住居専用	市街化区域	-
現況	引渡/入居時期	取引態様
古屋あり	相談	専任
設備・条件		
公営水道 / 浄化槽 / スーパー徒歩10分以内 /		
学校区	周辺環境	
南小学校 南中学校	-	