

価格	坪単価	土地面積（坪）	物件種別
1,360万円	-	365.43㎡ (110.54坪)	土地

閑静な住宅街に位置する100坪以上の土地です！
セットバック済みの整形された土地です。
※地目が畑の為、農業委員会への届け出が必要です。

所在地：宮崎県延岡市大貫町6丁目

交通情報：
J R 日豊本線延岡駅まで 徒歩51分



土地権利	地目	地勢
所有権	畑	平坦
面積測定方式	建ぺい率	容積率
公簿	60%	200%
接道状況	接道	
一方	東 間口4m 幅員26.5m 公道に接道	
私道負担面積	セットバック	
-	有	
用途地域	都市計画	国道法届出
第二種中高層住居専用	市街化区域	不要
現況	引渡/入居時期	取引態様
更地	相談	専任
設備・条件		
-		
学校区	周辺環境	
-	-	



この物件のURL：
<https://www.n-takken.jp/fudo/26528>
左の2次元コードを読み取って、物件情報をタブレットやスマートフォンで確認することもできます。

(株)アクロス不動産

免許番号：宮崎県知事(3)4663
加盟団体：延岡日向宅建協同組合
所属公正取引協議会：(一社)九州不動産公正取引協議会

〒883-0041 日向市北町2丁目29番地

TEL：0982-50-2222 FAX：0982-50-2244

営業時間：- 定休日：-