

価格	間取	建物面積 (坪)	物件種別	築年月
1,300万円	5LDK	100.93m <sup>2</sup> (30.53坪)	中古戸建	1983/02

閑静な住宅街にあり、日当たり良好な2階建中古住宅です！  
標高約12.6mと津波の心配の低い立地にある2階建中古住宅です！

所在地：宮崎県延岡市沖田町

交通情報：  
J R日豊本線南延岡駅まで 徒歩23分



間取内容		
-		
建物階数	建物構造	向き
地上2階建て	木造	-
土地面積	土地権利	借地料
257.85m <sup>2</sup> (77.99坪)	所有権	-
地目	地勢	駐車場
宅地	平坦	-
接道状況	接道	
角地	東 間口18.2m 幅員6m 公道に接道	
私道負担面積	セットバック	
-	無	
用途地域	都市計画	
第一種中高層住居専用	市街化区域	
現況	引渡/入居時期	取引態様
空家	相談	専任
設備・条件		
-		
学校区	周辺環境	
-	-	



この物件のURL：  
<https://www.n-takken.jp/fudo/26468>  
左の2次元コードを読み取って、物件情報をタブレットやスマートフォンで確認することもできます。

### (株)アクロス不動産

免許番号：宮崎県知事(3)4663  
加盟団体：延岡日向宅建協同組合  
所属公正取引協議会：(一社)九州不動産公正取引協議会

〒883-0041 日向市北町2丁目29番地

TEL：0982-50-2222 FAX：0982-50-2244

営業時間：- 定休日：-