

価格	坪単価	土地面積（坪）	物件種別
1,280万円	11.9985万円	352.69㎡ (106.68坪)	土地

セットバックが必要ですが、登記簿面積で106坪と比較的広い土地です。広い住宅用土地をお求めの方におすすめです。前面道路は売主以外の個人所有の土地も含まれます。詳細はお問い合わせ下さい。

所在地：宮崎県延岡市平原町1丁目 平原町1丁目売地

交通情報：
 JR日豊本線南延岡駅まで850m 徒歩11分
 平原町2丁目バス停から南延岡駅まで乗車5分
 平原町2丁目バス停まで徒歩6分



土地権利	地目	地勢
所有権	宅地	平坦
面積測定方式	建ぺい率	容積率
公簿	60%	200%
接道状況	接道	
-	東 幅員3.0m 私道に接道	
私道負担面積	セットバック	
-	有	
用途地域	都市計画	国道法届出
第二種中高層住居専用	市街化区域	不要
現況	引渡/入居時期	取引態様
古屋あり	相談	仲介
設備・条件		
-		
学区区	周辺環境	
-	-	



この物件のURL：
<https://www.n-takken.jp/fudo/26287>
 左の2次元コードを読み取って、物件情報をタブレットやスマートフォンで確認することもできます。

(株)つねとみ不動産

免許番号：宮崎県知事(2)4903
 加盟団体：延岡日向宅建協同組合
 所属公正取引協議会：(一社)九州不動産公正取引協議会

〒882-0836 延岡市恒富町3-5-14

TEL：0982-40-6147 FAX：0982-40-3728

営業時間：- 定休日：-