

価格	面積（坪）	物件種別	築年月
4,800万円	217.8㎡（65.88坪）	店舗・事務所	2002年8月

市の中心部で、クリニック跡で店舗、事務所として利用できる物件です。

所在地：宮崎県延岡市本町2丁目 本町2丁目戸島クリニック跡

交通情報：

J R日豊本線延岡駅まで3200m 徒歩40分  
 中央通りバス停から延岡駅まで乗車5分  
 中央通りバス停まで徒歩7分



建物構造	バルコニー面積	向き
木造	-	-
建物階数	所在階数	総戸数
地上2階建て	-	-
土地面積	土地権利	借地料
-	-	-
地目		地勢
-		-
接道状況	接道	
-	-	
私道負担面積	セットバック	
-	-	
用途地域		都市計画
-		-
現況	引渡/入居時期	取引態様
-	相談	専任



この物件のURL：  
<https://www.n-takken.jp/fudo/25819>  
 左の2次元コードを読み取って、物件情報をタブレットやスマートフォンで確認することもできます。

**(有)タカハマ宅建**

免許番号：宮崎県知事(6)4095  
 加盟団体：延岡日向宅建協同組合  
 所属公正取引協議会：(一社)九州不動産公正取引協議会

〒882-0856 延岡市出北2丁目12-22

TEL：0982-33-3339 FAX：0982-33-6610

営業時間：- 定休日：-