《中古住宅》旭ヶ丘

物件番号nobenishi073

価格	間取	建物面積（坪）	物件種別	築年月
1,698万円	4LDK	134.47㎡（40.67坪）	中古戸建	1997/2

家族みんながゆったり暮らせる４０坪4ＬＤＫ。駐車場は３台可能！来客時にも安心です♪
リフォームは行っていないため、お好みに合わせて自由に手を加えたい方にもおすすめです。



この物件のURL：
https://www.n-takken.jp/fudo/25437
左の２次元コードを読み取って、物件情報をタブレットやスマートフォンで確認することもできます。

延西興産(株)

免許番号：宮崎県知事(3)4773
加盟団体：延岡日向宅建協同組合
所属公正取引協議会：(一社)九州不動産公正取引協議会

〒882-0041 延岡市北小路6-6　H・Sビル　2F
TEL：0982-29-3812　FAX：0982-29-3813
営業時間：9:00～18：00　定休日：毎週日曜・年末年始・お盆

所在地：宮崎県延岡市旭ヶ丘５丁目

交通情報：
ＪＲ日豊本線旭ヶ丘駅まで 徒歩7分
旭ヶ丘入口バス停まで徒歩2分

間取内容		
DK8畳 1階　L12畳 1階　和室10畳 1階　洋室6畳 2階　洋室6畳 2階　洋室4.5畳 2階		
建物階数	建物構造	向き
地上2階建て	木造	南
土地面積	土地権利	借地料
215.65㎡ (65.23坪)	所有権	-
地目	地勢	駐車場
宅地	平坦	有
接道状況	接道	
一方	西　間口13.0m　幅員22m　公道に接道	
私道負担面積	セットバック	
-	無	
用途地域	都市計画	
第一種住居	市街化区域	
現況	引渡/入居時期	取引態様
空家	即時	専任
設備・条件		
住宅地 / バス・トイレ別 / 室内洗濯機置場 / トイレ2カ所以上 / 専用庭 / 公営水道 / 下水 / 駐車場有3台以上 / スーパー徒歩10分以内 / 木造 / 間取り図有 /		
学校区	周辺環境	
伊形小学校　土々呂中学校	-	