

価格	坪単価	土地面積（坪）	物件種別
800万円	19.3096万円	136.97㎡ (41.43坪)	土地

陽当たり良好、住宅地としても良い土地です。
近隣には商業施設が充実、解体整地済みで上下水道の引き込みもあります。



所在地：宮崎県延岡市春日町2丁目

交通情報：
J R日豊本線南延岡駅まで2200m 徒歩28分
安賀多2丁目バス停まで徒歩2分

土地権利	地目	地勢
所有権	宅地	平坦
面積測定方式	建ぺい率	容積率
公簿	80%	400%
接道状況	接道	
一方	南 公道に接道	
私道負担面積	セットバック	
-	-	
用途地域	都市計画	国道法届出
商業	市街化区域	-
現況	引渡/入居時期	取引態様
更地	即時	一般
設備・条件		
南道路 / 住宅地 / 公営水道 / 下水 / スーパー徒歩10分以内 / オンライン内見可 / オンライン相談可 / IT重要事項説明可 /		
学校区	周辺環境	
恒富小学校 延岡中学校	-	



この物件のURL：
<https://www.n-takken.jp/fudo/2518>
左の2次元コードを読み取って、物件情報をタブレットやスマートフォンで確認することもできます。

このはな不動産

免許番号：宮崎県知事(2)4966
加盟団体：延岡日向宅建協同組合
所属公正取引協議会：(一社)九州不動産公正取引協議会

〒882-0836 延岡市恒富町4丁目20番地

TEL：0982-35-1758 FAX：0982-20-8181

営業時間：9:00～18:00 定休日：祝日定休、夏季は日曜定休になります