

価格	坪単価	土地面積（坪）	物件種別
2,600万円	16.5万円	521.01㎡ (157.6坪)	土地

西小・恒富中学校区、南道路157.6坪の土地

所在地：宮崎県延岡市大瀬町

交通情報：

J R日豊本線延岡駅まで2400m 徒歩30分

恒富町2丁目バス停バス停まで徒歩9分



土地権利	地目	地勢
所有権	宅地	平坦
面積測定方式	建ぺい率	容積率
実測	200%	60%
接道状況	接道	
一方	南 間口14.781m	
私道負担面積	セットバック	
-	-	
用途地域	都市計画	国道法届出
第二種中高層住居専用	市街化区域	-
現況	引渡/入居時期	取引態様
更地	相談	仲介
設備・条件		
-		
学校区	周辺環境	
西小学校 恒富中学校	-	



この物件のURL：

<https://www.n-takken.jp/fudo/2496>

左の2次元コードを読み取って、物件情報をタブレットやスマートフォンで確認することもできます。

富士不動産

免許番号：宮崎県知事(13)2307

加盟団体：延岡日向宅建協同組合

所属公正取引協議会：(一社)九州不動産公正取引協議会

〒882-0037 延岡市山月町5丁目5849-11

TEL：0982-33-5526 FAX：0982-33-5537

営業時間：8:30～18:00 定休日：土曜・日曜・祝祭日