

価格	間取	建物面積（坪）	物件種別	築年月
2,280万円	4LDK	141.69㎡（42.86坪）	中古戸建	2005/8

三方道路の解放感。築20年。まだまだ住み続ける一邸です。42坪のゆとりあるオール電化住宅。

所在地：宮崎県延岡市伊形町

交通情報：
ＪＲ日豊本線旭ヶ丘駅まで1248m 徒歩16分
石田入口バス停まで徒歩1分



この物件のURL：
<https://www.n-takken.jp/fudo/24897>
左の2次元コードを読み取って、物件情報をタブレットやスマートフォンで確認することもできます。

延西興産(株)

免許番号：宮崎県知事(3)4773
加盟団体：延岡日向宅建協同組合
所属公正取引協議会：(一社)九州不動産公正取引協議会
〒882-0041 延岡市北小路6-6 H・Sビル 2F
TEL：0982-29-3812 FAX：0982-29-3813
営業時間：9:00～18：00 定休日：毎週日曜・年末年始・お盆

間取内容		
LDK17畳 1階	和室6畳 1階	洋室7.5畳 2階 洋室11畳 2階 洋室6畳 2階
建物階数	建物構造	向き
地上2階建て	木造	南
土地面積	土地権利	借地料
193.5㎡ (58.53坪)	所有権	-
地目	地勢	駐車場
宅地	平坦	-
接道状況	接道	
三方	東 間口14.3m 幅員11m 公道に接道	
私道負担面積	セットバック	
-	-	
用途地域		都市計画
準工業		市街化区域
現況	引渡/入居時期	取引態様
居住中	相談	一般
設備・条件		
南向き / 角地 / 南道路 / 住宅地 / システムキッチン / IHコンロ / 食器洗い乾燥機 / バス・トイレ別 / 室内洗濯機置場 / トイレ2カ所以上 / オール電化 / 専用庭 / 公営水道 / 下水 / 駐車場有2台 / スーパー徒歩10分以内 / コンビニ徒歩10分以内 / 小学校徒歩10分以内 / 総合病院徒歩10分以内 / 避難所徒歩10分以内 / 公園徒歩5分以内 / 木造 / 間取り図有 /		
学校区		周辺環境
伊形小学校 土々呂中学校		-