

価格	間取	建物面積(坪)	物件種別	築年月
300万円	4DK	92.64m <sup>2</sup> (28.02坪)	中古戸建	1973/9

スーパーが近くにあり、便利な場所です。収益物件としてもいかがでしょうか。

所在地：宮崎県延岡市山月町2丁目 山月町2丁目中古住宅

交通情報：  
JR日豊本線延岡駅まで 徒歩12分



この物件のURL：  
<https://www.n-takken.jp/fudo/24888>  
 左の2次元コードを読み取って、物件情報をタブレットやスマートフォンで確認することもできます。



### さいとう不動産

免許番号：宮崎県知事(1)5067

加盟店団体：延岡日向宅建協同組合

所属公正取引協議会：(一社)九州不動産公正取引協議会

〒882-0805 延岡市野田1丁目10-26 1階

**TEL : 0982-27-2088 FAX : 0982-27-6607**

営業時間：9:00～17:00 定休日：-

間取内容		
-	-	-
建物階数	建物構造	向き
地上2階建て	木造	-
土地面積	土地権利	借地料
84.35m <sup>2</sup> (25.51坪)	所有権	-
地目	地勢	駐車場
宅地	平坦	無
接道状況	接道	
一方	東 間口6.8m 幅員2.5m 私道に接道	
私道負担面積	セットバック	
298m <sup>2</sup>	有	
用途地域		都市計画
第一種住居		市街化区域
現況	引渡し/入居時期	取引態様
空家	相談	一般
設備・条件		
バス・トイレ別 / 室内洗濯機置場 / 都市ガス / バルコニー / 公営水道 / 下水 / 木造 /		
学校区		周辺環境
旭小学校 旭中学校		-