

価格	坪単価	土地面積（坪）	物件種別
1,150万円	14.1万円	268.80m ² (81.31坪)	土地

閑静な住宅地の角地です♪

所在地：宮崎県延岡市南一ヶ岡2丁目

交通情報：
 JR日豊本線旭ヶ丘駅まで 徒歩16分
 一ヶ岡局前バス停まで徒歩2分



土地権利	地目	地勢
所有権	宅地	平坦
面積測定方式	建ぺい率	容積率
公簿	60%	200%
接道状況	接道	
角地	北 間口10.26m 幅員6m 公道に接道	
私道負担面積	セットバック	
-	-	
用途地域	都市計画	国道法届出
第一種低層住居専用	市街化区域	-
現況	引渡/入居時期	取引態様
古屋あり	相談	仲介
設備・条件		
角地 / 古家付き現況渡し /		
学校区	周辺環境	
一ヶ岡小学校 土々呂中学校	-	



この物件のURL：
<https://www.n-takken.jp/fudo/24286>
 左の2次元コードを読み取って、物件情報をタブレットやスマートフォンで確認することもできます。

延西興産(株)

免許番号：宮崎県知事(3)4773
 加盟団体：延岡日向宅建協同組合
 所属公正取引協議会：(一社)九州不動産公正取引協議会

〒882-0041 延岡市北小路6-6 H・Sビル 2F

TEL：0982-29-3812 FAX：0982-29-3813

営業時間：9:00～18:00 定休日：毎週日曜・年末年始・お盆