

価格	坪単価	土地面積（坪）	物件種別
658万円	-	174.59㎡（52.8坪）	土地

周辺施設（学校、スーパー等）が揃っていて生活に便利な場所です。
建物有り、現況渡しです。

※令和8年2月27日 売買金額850万円から658万円に変更しました。

所在地：宮崎県延岡市野地町 野地町売地

交通情報：

J R 日豊本線延岡駅まで 徒歩52分



土地権利	地目	地勢
所有権	宅地	平坦
面積測定方式	建ぺい率	容積率
公簿	60%	200%
接道状況	接道	
一方	北東 公道に接道	
私道負担面積	セットバック	
-	無	
用途地域	都市計画	国道法届出
第二種中高層住居専用	市街化区域	-
現況	引渡/入居時期	取引態様
古屋あり	相談	一般
設備・条件		
住宅地 / プロパンガス / 公営水道 / 下水 / 延岡市空き家バンク登録物件		
学校区	周辺環境	
南方小学校 西階中学校	-	



この物件のURL：

<https://www.n-takken.jp/fudo/23436>

左の2次元コードを読み取って、物件情報をタブレットやスマートフォンで確認することもできます。

さいとう不動産

免許番号：宮崎県知事(1)5067

加盟団体：延岡日向宅建協同組合

所属公正取引協議会：(一社)九州不動産公正取引協議会

〒882-0805 延岡市野田1丁目10-26 1階

TEL：0982-27-2088 FAX：0982-27-6607

営業時間：9：00～17：00 定休日：-