

| 価格 | 間取 | 建物面積 (坪) | 物件種別 | 築年月 |
|-------|-----|-------------------------------|------|--------|
| 800万円 | 4DK | 138.99m ² (42.04坪) | 中古戸建 | 1984/8 |

ご自宅兼店舗としてはもちろん、趣味の作業場やアトリエなど多様な使い方ができます。

所在地：宮崎県延岡市大貫町6丁目

交通情報：

J R日豊本線延岡駅まで4278m 徒歩54分

宮崎交通 平の前バス停まで徒歩14分



この物件のURL：

<https://www.n-takken.jp/fudo/23238>

左の2次元コードを読み取って、物件情報をタブレットやスマートフォンで確認することもできます。

このはな不動産

免許番号：宮崎県知事(2)4966

加盟団体：延岡日宅建協同組合

所属公正取引協議会：(一社)九州不動産公正取引協議会

〒882-0836 延岡市恒富町4丁目20番地

TEL：0982-35-1758 FAX：0982-20-8181

営業時間：9:00～18:00 定休日：祝日定休、夏季は日曜定休になります

| 間取内容 | | |
|---|--------------|------|
| - | | |
| 建物階数 | 建物構造 | 向き |
| 地上2階建て | 木造 | - |
| 土地面積 | 土地権利 | 借地料 |
| 142.06m ² (42.97坪) | - | - |
| 地目 | 地勢 | 駐車場 |
| 宅地 | - | - |
| 接道状況 | 接道 | |
| 角地 | 北 公道に接道 | |
| 私道負担面積 | セットバック | |
| - | 有 | |
| 用途地域 | 都市計画 | |
| 第二種中高層住居専用 | 市街化区域 | |
| 現況 | 引渡/入居時期 | 取引態様 |
| 空家 | 期日指定 2025/11 | 専任 |
| 設備・条件 | | |
| 2階以上 / バス・トイレ別 / TVモニターインターホン / 都市ガス / 公営水道 / 駐車場有2台 / 木造 / 鉄骨造 / | | |
| 学区 | 周辺環境 | |
| 延岡小学校 岡富中学校 | - | |