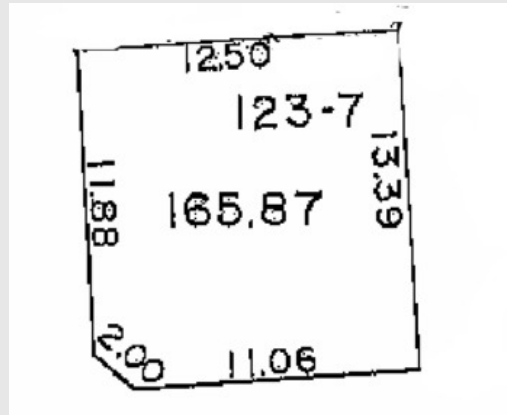


価格	坪単価	土地面積（坪）	物件種別
980万円	-	165.87㎡ (50.17坪)	土地

- ＼南西の角地で解体更地渡しのお土地でした！
 ・10号線へのアクセスも良く、静かな住宅街の角地。
 ・2階建用地や、コンパクトな平屋用地としても検討できます。

所在地：宮崎県延岡市惣領町 惣領町土地

交通情報：
 J R 日豊本線延岡駅まで 徒歩27分



土地権利	地目	地勢
所有権	宅地	平坦
面積測定方式	建ぺい率	容積率
公簿	60%	200%
接道状況	接道	
角地	南 間口6m 公道に接道	
私道負担面積	セットバック	
-	無	
用途地域	都市計画	国道法届出
第一種住居	市街化区域	-
現況	引渡/入居時期	取引態様
古屋あり(更地引渡可)	期日指定 2025/08下旬	売主
設備・条件		
都市ガス / 公営水道 / 下水 / 解体更地渡し / 新婚・ファミリー向け /		
学校区	周辺環境	
東小学校 延岡中学校	-	



この物件のURL：
<https://www.n-takken.jp/fudo/23029>
 左の2次元コードを読み取って、物件情報をタブレットやスマートフォンで確認することもできます。

このはな不動産

免許番号：宮崎県知事(2)4966
 加盟団体：延岡日向宅建協同組合
 所属公正取引協議会：(一社)九州不動産公正取引協議会

〒882-0836 延岡市恒富町4丁目20番地

TEL：0982-35-1758 FAX：0982-20-8181

営業時間：9:00～18:00 定休日：祝日定休、夏季は日曜定休になります