塩浜町4丁目

物件番号7

価格	間取	建物面積（坪）	物件種別	築年月
750万円	5DK	100㎡（30.25坪）	中古戸建	1971/02

【R8年4月価格変更】５ＤＫ+ガレージ付き！災害ハザード無し！スーパー、ドラッグストアなど徒歩圏内で生活に便利なお家です。





この物件のURL：
https://www.n-takken.jp/fudo/22466
左の２次元コードを読み取って、物件情報をタブレットやスマートフォンで確認することもできます。

東禮クリエイト

免許番号：宮崎県知事(1)5140
加盟団体：延岡日向宅建協同組合
所属公正取引協議会：(一社)九州不動産公正取引協議会

〒882-0017 延岡市川島町3712番地
TEL：0982-30-1141　FAX：0982-40-3859
営業時間：-　定休日：-

所在地：宮崎県延岡市塩浜町4丁目

交通情報：
ＪＲ日豊本線旭ヶ丘駅まで2200m 徒歩29分
塩浜3丁目バス停まで徒歩２分

間取内容		
-		
建物階数	建物構造	向き
地上2階建て	木造	南
土地面積	土地権利	借地料
187.50㎡ (56.71坪)	-	-
地目	地勢	駐車場
宅地	平坦	-
接道状況	接道	
二方(除角地)	南　間口20m　幅員3.9m　公道に接道	
私道負担面積	セットバック	
-	無	
用途地域	都市計画	
第一種住居	市街化区域	
現況	引渡/入居時期	取引態様
空家	即時	専任
設備・条件		
2階以上 / 住宅地 / バス・トイレ別 / 室内洗濯機置場 / エアコン2台以上 / 都市ガス / バルコニー / 公営水道 / 倉庫・ガレージ付 / 下水 / 駐車場有１台 / スーパー徒歩10分以内 / コンビニ徒歩10分以内 / 避難所徒歩10分以内 / 公園徒歩5分以内 / 木造 / 間取り図有 / 空き家バンク登録物件（延岡市） /		
学校区	周辺環境	
南小学校　南中学校	-	