

価格	坪単価	土地面積（坪）	物件種別
686万9,700円	3万円	757m ² (228.99坪)	土地

現況引渡になります。
 売買契約の際には買主様負担で農地法第5条の許可手続きが必要となります。

所在地：宮崎県延岡市稲葉崎5丁目 稲葉崎5丁目

交通情報：
 J R 日豊本線延岡駅



土地権利	地目	地勢
所有権	田	-
面積測定方式	建ぺい率	容積率
-	60%	200%
接道状況	接道	
一方	北 間口4m	
私道負担面積	セットバック	
-	-	
用途地域	都市計画	国道法届出
第二種中高層住居専用	市街化区域	-
現況	引渡/入居時期	取引態様
更地	相談	仲介
設備・条件		
-		
学校区	周辺環境	
東海小学校 東海中学校	-	



この物件のURL：
<https://www.n-takken.jp/fudo/22319>
 左の2次元コードを読み取って、物件情報をタブレットやスマートフォンで確認することもできます。

上田工業株式会社

免許番号：宮崎県知事(12)2640号
 加盟団体：延岡日向宅建協同組合
 所属公正取引協議会：(一社)九州不動産公正取引協議会

〒882-0837 延岡市古城町5丁目46番地

TEL：0982-35-1717 FAX：0982-35-8891

営業時間：8:00～17:00 定休日：日・祝・GW・夏季・年末年始・当社指定の土曜日