

価格	坪単価	土地面積（坪）	物件種別
80万円	4.5万円	58.07㎡ (17.56坪)	土地

美しい川を一望できる自然豊かで静かな場所です。近隣にスーパー、郵便局、総合支所があり便利です。

所在地：宮崎県延岡市北川町川内名

交通情報：
ＪＲ日豊本線北川駅まで450m 徒歩7分
熊田バス停まで徒歩1分

土地権利	地目	地勢
所有権	宅地	平坦
面積測定方式	建ぺい率	容積率
公簿	-	-
接道状況	接道	
一方	西 間口8m	
私道負担面積	セットバック	
-	無	
用途地域	都市計画	国道法届出
無指定	都市計画区域外	-
現況	引渡/入居時期	取引態様
古屋あり	即時	専任
設備・条件		
住宅地 / プロパンガス / 浄化槽 / スーパー徒歩10分以内 / 中学校徒歩10分以内 / 木造 /		
学区	周辺環境	
北川小学校 北川中学校	-	



この物件のURL：
<https://www.n-takken.jp/fudo/22133>
左の2次元コードを読み取って、物件情報をタブレットやスマートフォンで確認することもできます。

東禮クリエイト

免許番号：宮崎県知事(1)5140
加盟団体：延岡日向宅建協同組合
所属公正取引協議会：(一社)九州不動産公正取引協議会

〒882-0017 延岡市川島町3712番地
TEL：0982-30-1141 FAX：0982-40-3859
営業時間：- 定休日：-