

価格	間取	建物面積 (坪)	物件種別	築年月
800万円	7DK	130.05㎡ (39.34坪)	中古戸建	1971/09

旭中学校そばの7DK。  
現状渡しの物件です。

所在地：宮崎県延岡市富美山町

交通情報：  
JR日豊本線延岡駅まで1000m 徒歩13分  
旭中入口バス停から延岡駅まで乗車8分



間取内容					
和室4.5畳 1階	和室4.5畳 1階	和室6畳 1階	洋室4.5畳 1階	洋室6.5畳 1階	DK6.4畳 1階
和室6畳 2階	和室7畳 2階				
建物階数	建物構造	向き			
地上2階建て	木造	-			
土地面積	土地権利	借地料			
216.46㎡ (65.47坪)	所有権	-			
地目	地勢	駐車場			
宅地	高台	-			
接道状況	接道				
一方	南東 私道に接道				
私道負担面積	セットバック				
-	-				
用途地域			都市計画		
第二種中高層住居専用			市街化区域		
現況	引渡/入居時期	取引態様			
空家	相談	一般			
設備・条件					
木造 / 間取り図有 /					
学区			周辺環境		
旭小学校 旭中学校			-		



この物件のURL：  
<https://www.n-takken.jp/fudo/21776>  
左の2次元コードを読み取って、物件情報をタブレットやスマートフォンで確認することもできます。

**木村宅地建物(株)**

免許番号：宮崎県知事(6)4168  
加盟団体：延岡日向宅建協同組合  
所属公正取引協議会：(一社)九州不動産公正取引協議会

〒882-0856 延岡市出北4丁目3196-1

TEL：0982-26-1924 FAX：0982-26-1996

営業時間：- 定休日：-