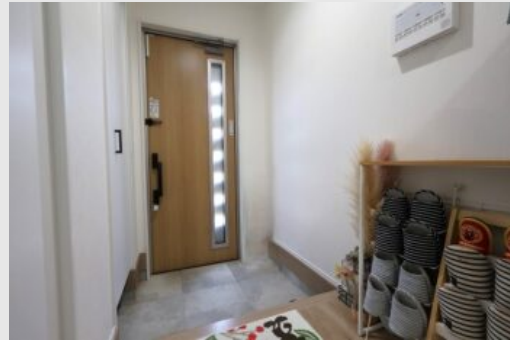


価格	間取	建物面積(坪)	物件種別	築年月
3,250万円	4LDK	105.98㎡(32.05坪)	中古戸建	2021/09

南向きで日当たりの良い、お庭、インナーガレージ付きの築浅中古住宅です！  
※敷地・建物の一部がイエローゾーン・レッドゾーンにかかっています。

所在地：宮崎県延岡市桜ヶ丘3丁目

交通情報：  
J R 日豊本線北延岡駅まで3920m 徒歩49分



間取内容		
-		
建物階数	建物構造	向き
地上2階建て	木造	-
土地面積	土地権利	借地料
264.48㎡(80坪)	所有権	-
地目	地勢	駐車場
宅地	平坦	-
接道状況	接道	
一方	南 公道に接道	
私道負担面積	セットバック	
-	無	
用途地域		都市計画
第二種中高層住居専用		市街化区域
現況	引渡/入居時期	取引態様
居住中	相談	専任
設備・条件		
-		
学区区		周辺環境
東海小学校 東海中学校		-



この物件のURL：  
<https://www.n-takken.jp/fudo/20930>  
左の2次元コードを読み取って、物件情報をタブレットやスマートフォンで確認することもできます。

### (株)アクロス不動産

免許番号：宮崎県知事(3)4663  
加盟団体：延岡日向宅建協同組合  
所属公正取引協議会：(一社)九州不動産公正取引協議会

〒883-0041 日向市北町2丁目29番地

TEL：0982-50-2222 FAX：0982-50-2244

営業時間：- 定休日：-