

価格	坪単価	土地面積（坪）	物件種別
680万円	3.6万円	736.88㎡ (222.90坪)	土地

大武町に広い土地が出ました。
セットバック済み。
地目：宅地・畑の為、農地法5条申請が必要です。

所在地：宮崎県延岡市大武町

交通情報：
J R 日豊本線延岡駅まで 徒歩36分



土地権利	地目	地勢
所有権	宅地	-
面積測定方式	建ぺい率	容積率
実測	60%	200%
接道状況	接道	
-	北 間口5.8m 幅員6m 公道に接道	
私道負担面積	セットバック	
-	-	
用途地域	都市計画	国道法届出
第一種住居	市街化区域	-
現況	引渡/入居時期	取引態様
更地	相談	仲介
設備・条件		
計6筆です。接道は、上記記載の北側・東側と、西側（2項道路 幅員約1.6～4.0m・間口約24.6m）もあります。公簿面積：736.57㎡（222.81坪）井戸があります。上下水道引込有り。		
学校区	周辺環境	
東海東小学校 東海中学校	-	



この物件のURL：
<https://www.n-takken.jp/fudo/18280>
左の2次元コードを読み取って、物件情報をタブレットやスマートフォンで確認することもできます。

(株)オリタハウジング

免許番号：宮崎県知事(3)4688
加盟団体：延岡日向宅建協同組合
所属公正取引協議会：(一社)九州不動産公正取引協議会

〒882-0856 延岡市出北3丁目27-9

TEL：0982-21-8266 FAX：0982-31-2248

営業時間：9:00～18:00 定休日：不定休