

価格	坪単価	土地面積（坪）	物件種別
400万円	-	172m <sup>2</sup> (52.03坪)	土地

◇草川小学校や庵川西街区公園も近く、子育て世代の方にもオススメです！  
※地目が畑の為、農地法5条の届出が必要です。

所在地：宮崎県東臼杵郡門川町庵川西5丁目

交通情報：  
J R 日豊本線門川駅まで2320m 徒歩29分



土地権利	地目	地勢
所有権	畑	平坦
面積測定方式	建ぺい率	容積率
公簿	60%	200%
接道状況	接道	
一方	北西 間口9m 幅員6m 公道に接道	
私道負担面積	セットバック	
-	-	
用途地域	都市計画	国道法届出
第一種住居	市街化区域	不要
現況	引渡/入居時期	取引態様
更地	相談	専任
設備・条件		
-		
学校区	周辺環境	
草川小学校 門川中学校	-	



この物件のURL：  
<https://www.n-takken.jp/fudo/17908>  
左の2次元コードを読み取って、物件情報をタブレットやスマートフォンで確認することもできます。

### (株)アクロス不動産

免許番号：宮崎県知事(3)4663  
加盟団体：延岡日向宅建協同組合  
所属公正取引協議会：(一社)九州不動産公正取引協議会

〒883-0041 日向市北町2丁目29番地

TEL：0982-50-2222 FAX：0982-50-2244

営業時間：- 定休日：-