

価格	面積（坪）	物件種別	築年月
1,850万円	150.76m <sup>2</sup> （45.60坪）	店舗・事務所	1990/7

国道沿いの売店舗です♪新規事業展開の為売却します！

所在地：宮崎県延岡市浜町

交通情報：

J R日豊本線南延岡駅まで1372m 徒歩18分

平和橋バス停まで徒歩6分



建物構造	バルコニー面積	向き
木造	-	-
建物階数	所在階数	総戸数
地上2階建て	-	-
土地面積	土地権利	借地料
356.42m <sup>2</sup> （107.81坪）		-
地目		地勢
宅地		平坦
接道状況	接道	
一方	西 公道に接道	
私道負担面積	セットバック	
-	-	
用途地域		都市計画
準工業		市街化区域
現況	引渡/入居時期	取引態様
空家	即時	仲介



この物件のURL：

<https://www.n-takken.jp/fudo/17839>

左の2次元コードを読み取って、物件情報をタブレットやスマートフォンで確認することもできます。

### 延西興産(株)

免許番号：宮崎県知事(3)4773

加盟団体：延岡日向宅建協同組合

所属公正取引協議会：(一社)九州不動産公正取引協議会

〒882-0041 延岡市北小路6-6 H・Sビル 2F

TEL：0982-29-3812 FAX：0982-29-3813

営業時間：9:00～18:00 定休日：毎週日曜・年末年始・お盆