

価格	間取	建物面積（坪）	物件種別	築年月
400万円	4DK	73.69㎡（22.29坪）	中古戸建	1976/9

高台です♪車庫・倉庫付き！令和7年9月30日価格改定しました（750万円→400万円）

所在地：宮崎県延岡市野地 2 丁目3924-3

交通情報：  
ＪＲ日豊本線延岡駅  
野田町バス停まで徒歩4分



この物件のURL：  
<https://www.n-takken.jp/fudo/17536>  
左の2次元コードを読み取って、物件情報をタブレットやスマートフォンで確認することもできます。

延西興産(株)

免許番号：宮崎県知事(2)4773  
加盟団体：延岡日向宅建協同組合  
所属公正取引協議会：(一社)九州不動産公正取引協議会

〒882-0041 延岡市北小路6-6 H・Sビル 2F  
**TEL：0982-29-3812 FAX：0982-29-3813**  
営業時間：9:00～18：00 定休日：毎週日曜・年末年始・お盆

間取内容		
-		
建物階数	建物構造	向き
地上2階建て	木造	-
土地面積	土地権利	借地料
186.15㎡ (56.31坪)	所有権	-
地目	地勢	駐車場
宅地	高台	-
接道状況	接道	
一方	北西 間口11.7m 幅員6m	
私道負担面積	セットバック	
-	-	
用途地域		都市計画
第二種中高層住居専用		市街化区域
現況	引渡/入居時期	取引態様
空家	即時	仲介
設備・条件		
-		
学校区		周辺環境
南方小学校 西階中学校		-