

# 《土地》塩浜町①

物件番号nobenishi027

価格	坪単価	土地面積(坪)	物件種別
120万円	2.6万円	149.12m <sup>2</sup> (45坪)	土地

スーパーマーケットや病院が近く！延岡南ICまで車で5分♪

所在地：宮崎県延岡市塩浜町2丁目1933-29

交通情報：  
JR日豊本線南延岡駅  
朝陽団地バス停まで徒歩2分



土地権利	地目	地勢
-	宅地	-
面積測定方式	建ぺい率	容積率
公簿	60%	200%
接道状況	接道	
-	東 間口12.6m 幅員4m	
私道負担面積	セットバック	
-	-	
用途地域	都市計画	国道法届出
第二種住居	市街化区域	-
現況	引渡し/入居時期	取引態様
更地	即時	仲介
設備・条件		
-		
校区		周辺環境
南小学校 南中学校		-

この物件のURL：

<https://www.n-takken.jp/fudo/17298>

左の2次元コードを読み取って、物件情報をタブレットやスマートフォンで確認することもできます。



## 延西興産(株)

免許番号：宮崎県知事(3)4773

加盟団体：延岡日向宅建協同組合

所属公正取引協議会：(一社)九州不動産公正取引協議会

〒882-0041 延岡市北小路6-6 H・Sビル 2F

**TEL : 0982-29-3812 FAX : 0982-29-3813**

営業時間：9:00～18:00 定休日：毎週日曜・年末年始・お盆