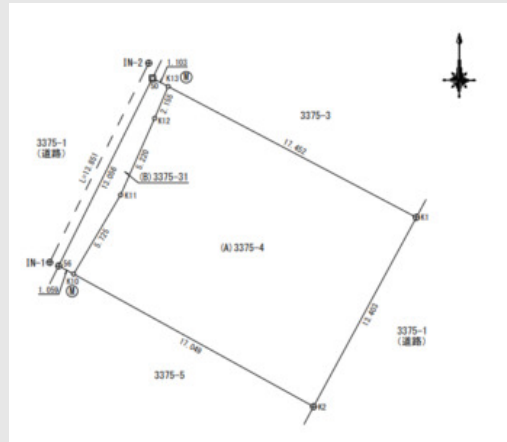


価格	坪単価	土地面積（坪）	物件種別
690万円	10.901万円	225.65㎡ (68.25坪)	土地

ハザードに該当しない高台の物件です！  
 現在建物が建っておりますが、解体更地渡しです。  
 セットバック済。東側は高低差があり建築の際は建築会社へご相談が必要です。

所在地：宮崎県延岡市無鹿町2丁目 無鹿町2丁目土地

交通情報：  
 JR日豊本線延岡駅まで 徒歩42分



土地権利	地目	地勢
所有権	宅地	高台
面積測定方式	建ぺい率	容積率
公簿	-	-
接道状況	接道	
一方	西	
私道負担面積	セットバック	
-	無	
用途地域	都市計画	国道法届出
第二種中高層住居専用	市街化区域	不要
現況	引渡/入居時期	取引態様
古屋あり(更地引渡可)	相談	専任
設備・条件		
-		
学区	周辺環境	
東海東小学校 東海中学校	-	



この物件のURL：  
<https://www.n-takken.jp/fudo/15603>  
 左の2次元コードを読み取って、物件情報をタブレットやスマートフォンで確認することもできます。

**このはな不動産**

免許番号：宮崎県知事(2)4966  
 加盟団体：延岡日向宅建協同組合  
 所属公正取引協議会：(一社)九州不動産公正取引協議会

〒882-0836 延岡市恒富町4丁目20番地  
**TEL：0982-35-1758 FAX：0982-20-8181**

営業時間：9:00～18:00 定休日：祝日定休、夏季は日曜定休になります