

価格	間取	建物面積 (坪)	物件種別	築年月
950万円	4LDK	117.29m <sup>2</sup>	中古戸建	1973/09

接道は2項道路、下水道未接続、未登記物件有り、ブロック擁壁の傾き有り、庭木（巨木）有り、建物老朽化していません、家財等の残置物有り

所在地：宮崎県延岡市大貫町5丁目

交通情報：  
JR日豊本線延岡駅  
すみれ団地前バス停まで徒歩3分



間取内容				
和室6畳	和室6畳	和室6畳	洋室4.5畳	LDK14畳
建物階数		建物構造		向き
地上1階建て		木造		-
土地面積		土地権利		借地料
651.31m <sup>2</sup>		所有権		-
地目		地勢		駐車場
宅地		高台		-
接道状況		接道		
一方		-		
私道負担面積		セットバック		
-		有		
用途地域			都市計画	
-			市街化区域	
現況		引渡/入居時期		取引態様
-		相談		一般
設備・条件				
平屋建て / 木造 /				
学区区			周辺環境	
延岡小学校 岡富中学校			-	



この物件のURL：  
<https://www.n-takken.jp/fudo/12907>  
左の2次元コードを読み取って、物件情報をタブレットやスマートフォンで確認することもできます。

### (有)はなまる

免許番号：宮崎県知事(4)4498  
加盟団体：延岡日向宅建協同組合  
所属公正取引協議会：(一社)九州不動産公正取引協議会

〒882-0063 延岡市古川町1250番地

TEL：0982-33-4260 FAX：0982-22-3550

営業時間：9:00～17:00 定休日：土曜、日曜、祝日（ご予約頂ければこの限りではありません）