

## 野地町4丁目土地②

物件番号konohana025

価格	坪単価	土地面積（坪）	物件種別
987万円	-	223.76m <sup>2</sup> (67.68坪)	土地

南方小学校校区のお土地です！  
67坪あり2階建用地としておすすめです。お車も2台駐車可能です。  
利便性の高い、便利な立地です。

所在地：宮崎県延岡市野地町4丁目2429-1 野地町4丁目土地②

交通情報：  
J R日豊本線南延岡駅まで 徒歩59分



土地権利	地目	地勢
所有権	田	平坦
面積測定方式	建ぺい率	容積率
公簿	60%	200%
接道状況	接道	
一方	北	
私道負担面積	セットバック	
-	有	
用途地域	都市計画	国道法届出
第二種中高層住居専用	市街化区域	-
現況	引渡/入居時期	取引態様
更地	相談	専任
設備・条件		
住宅地 /		
校区	周辺環境	
南方小学校 西階中学校	-	



この物件のURL：  
<https://www.n-takken.jp/fudo/12570>  
左の2次元コードを読み取って、物件情報をタブレットやスマートフォンで確認することもできます。

## このはな不動産

免許番号：宮崎県知事(2)4966  
加盟団体：延岡日向宅建協同組合  
所属公正取引協議会：(一社)九州不動産公正取引協議会

〒882-0836 延岡市恒富町4丁目20番地

TEL：0982-35-1758 FAX：0982-20-8181

営業時間：9:00～18:00 定休日：祝日定休、夏季は日曜定休になります