

延岡地区

令和元年度 第2回定期募集

県営・市営住宅入居者募集



令和元年
9月1日
入居

※優先入居対象世帯の方は、すべての団地において抽選倍率の優遇が受けられます。

詳しくは説明会等で配布される「入居者募集のご案内」にてご確認ください。

※県営住宅の申込は、全地域で1世帯1戸のみです。複数の申込は失格となります。

※延岡市営住宅は、現在延岡市内に住所又は勤務場所を有している世帯のみ申込できます。

県営住宅・市営住宅/指定管理者
延岡日向宅建協同組合(住宅管理センター)
 〒882-0035 延岡市日の出町2丁目1-1 TEL 0982-29-2032
延岡日向宅建協同組合(日向営業所)
 〒883-0014 日向市原町4丁目120-6 TEL 0982-57-3151

募集日程

申込説明会及び申込用紙配布

延岡会場

●日時/令和元年7月13日(土)
●午前10:00 ●午後1:30

●場所/延岡市社会教育センター1F:研修室1
延岡市本小路39-1

申込書受付

●期間/令和元年7月16日(火)~18日(木)
●午前8:30 ~ 午後6:30

●場所/11カ所

(株)和光産業 延岡市古城町4丁目113 ☎40-5374

木村宅地建物(株) 延岡市出北4丁目3196-1 ☎26-1924

(株)向洋ハウジング 延岡市惣領町11-13 ☎35-1000

(株)マエムラ 延岡支店 延岡市伊達町1丁目5843-8 ☎32-2232

(株)日中商事 延岡市瀬之口町2丁目2-15 ☎21-3600

(株)五ヶ瀬不動産 延岡市瀬之口町1丁目5-12 ☎35-6110

(株)ハウジング情報プラザ 延岡市出北2丁目15-3 ☎21-1666

(有)日商地建 延岡市浜砂1丁目6-6 ☎31-1237

テイクカンパニー 延岡市大貫町3丁目1055-1 ☎21-8943

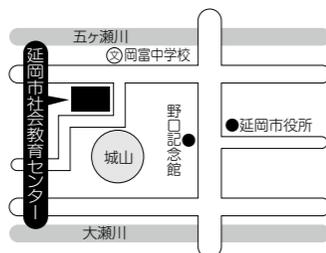
(株)田中屋 延岡市安賀多町4丁目3-1 ☎33-3037

延岡日向宅建協同組合 延岡市日の出町2丁目1-1 ☎29-2032

抽選

●日時/
令和元年7月27日(土)
●午前9:30~ ●午後1:30~

●場所/
延岡市社会教育センター1F:
研修室1+会議室1
延岡市本小路39-1



延岡市営住宅

(単位:円/月)

団地名	階数	竣工年度	間取り	家賃	駐車料金	募集戸数	備考
桜ヶ丘第1	2F	S55	3LDK	16,300~24,200	900	1	
桜ヶ丘第4	3F	S60	3DK	17,100~25,400	900	1	
松馬場	1F	S63	3DK	17,400~25,900	1,100	1	
松馬場	2F	S63	3DK	17,000~25,400	1,100	1	
昭和町第1	3F	H27	1LDK	16,900~25,100	1,200	1	単身可・エレベーター有
昭和町第1	4F	H27	3LDK	26,500~39,500	1,200	1	エレベーター有
昭和町第1	4F	S54	3DK	18,400~27,400	1,200	1	エレベーター有
西階つつじ	3F	H7	3DK	22,600~33,600	1,200	1	
西階つつじ	3F	H7	3DK	23,100~34,500	1,200	1	
西階かえで	2階建	S40	2DK	8,800~9,000	—	1	単身可
西階すみれ	1F	H9	3LDK	24,100~35,800	1,200	1	エレベーター有
西階すみれ	1F	H9	3LDK	24,100~35,800	1,200	1	エレベーター有
西階すみれ	5F	H9	3LDK	24,100~35,800	1,200	1	エレベーター有
旭ヶ丘南	2F	S63	2DK	15,400~22,900	1,000	1	単身可
旭ヶ丘南	1F	S63	3DK	18,100~26,900	1,000	1	
一ヶ岡A	3F	H11	3LDK	23,200~34,600	1,100	1	
一ヶ岡A	2F	H11	3LDK	23,300~34,800	1,100	1	
一ヶ岡A	4F	H14	3LDK	23,500~35,100	1,100	1	エレベーター有
一ヶ岡A	5F	H21	2LDK	19,400~28,900	1,100	1	単身可・エレベーター有
一ヶ岡A	3F	H21	3LDK	23,500~35,000	1,100	1	エレベーター有

県営住宅

(単位:円/月)

団地名	階数	竣工年度	間取り	家賃	駐車料金	募集戸数	備考
野田	3F	S50	3K	12,800~19,000	—	1	単身可・諸事情有り
塩浜	2F	H3	3DK	20,000~29,800	—	1	
共栄	2F	S52	3DK	14,700~21,800	1,340	1	
昭和	2F	S53	3DK	14,900~22,200	—	1	
昭和	3F	S53	3LK	16,100~23,900	—	1	諸事情有り
浜町	2F	S54	3LK	16,300~24,300	—	1	
浜町	3F	S54	3LK	16,300~24,300	—	1	
大貫東	3F	S57	3DK	16,500~24,600	—	1	
土々呂	3F	S58	3DK	16,900~25,200	1,010	1	
希望ヶ丘	2F	S60	3DK	17,100~25,500	1,290	1	
塩浜西	2F	S61	3DK	18,000~26,900	1,140	1	
一ヶ岡	3F	S48	3K	11,800~17,500	1,330	1	単身可
一ヶ岡	3F	S48	3K	11,500~17,200	1,330	1	単身可
一ヶ岡	3F	H12	2LDK	23,500~35,000	1,330	1	エレベーター有
一ヶ岡	2F	H12	3LDK	25,300~37,700	1,330	1	

※裁量階層の場合、所得により家賃の上限を超える場合があります。

■県営住宅随時募集案内:詳細は組合ホームページをご覧くださいか「延岡日向宅建協同組合(住宅管理センター)」にお問い合わせ下さい。

■市営住宅随時募集案内:詳細は組合ホームページをご覧くださいか「延岡日向宅建協同組合(住宅管理センター)」にお問い合わせ下さい。

■組合ホームページ (<http://wwwn-takken.jp/>)

募集要項は裏面をどうぞ

県営/市営住宅随時募集について

県営及び市営住宅では一部住戸について、申込順に入居受付を行う随時募集を行っています。詳しくは延岡日向宅建協同組合までお問い合わせください。(延岡日向宅建協同組合のホームページでも随時募集情報をご覧いただけます。)

(携帯・スマホから)



日向・門川地区

県営・市営住宅入居者募集

令和元年
9月1日
入居



※優先入居対象世帯の方は、すべての団地において抽選倍率の優遇が受けられます。
詳しくは説明会等で配布される「入居者募集のご案内」にてご確認ください。

※県営住宅の申込は、全地域で1世帯1戸のみです。複数の申込は失格となります。

令和元年度 第2回定期募集

募集日程 (日向・門川地区)

申込説明会及び申込用紙配布

- 日時/令和元年7月12日(金)
●午前10:00～●午後1:30～
- 場所/日向市中央公民館(第4研修室)
日向市中町1-31

申込書受付

- 期間/令和元年7月16日(火)
// 17日(水)
// 18日(木)
●午前8:30～午後6:30
- 場所/6カ所

(株)県北地産 日向市原町3丁目11-19 ☎53-4433

(有)東和ハウジング 日向市鶴町2丁目8-6 ☎54-0606

(有)岩本不動産 日向市永江町3丁目7 ☎52-3422

(有)大成不動産 日向市鶴町1丁目7番7号 ☎52-1562

(公)延岡日向宅建協同組合(住宅管理センター) ☎29-2032

延岡日向宅建協同組合(日向営業所) ☎57-3151

抽選

- 日付/令和元年7月24日(水)
●午前10:00～●午後1:30～
- 場所/日向市中央公民館(第4研修室)
日向市中町1-31

日向市営住宅		●日向地区		(単位:円/月)				
住宅名	階数	竣工年度	間取り	家賃	駐車場料金	募集戸数	備考	
永田	1F	H6	3DK	19,700~29,300	—	1	单身可	
櫛の山	1F	S44	3DK	8,700~13,000	—	1	单身可	
櫛の山	1F	S48	3DK	9,800~14,700	—	1	单身可	
小松崎	3F	S59	3DK	17,300~25,800	—	1	单身可	
新財市	2F	H7	3DK	23,700~35,400	—	1		
新財市	1F	H10	2DK	21,200~31,500	—	1	单身可	
大王谷	1F	S52	3LDK	16,600~24,800	—	1	单身可	
鶴野内	平屋建	H5	4DK	33,000	—	1	単独住宅	

県営住宅		●日向・門川地区		(単位:円/月)				
団地名	階数	竣工年度	間取り	家賃	駐車場料金	募集戸数	備考	
三ツ枝B	3F	H18	3LDK	23,500~35,000	880	1	Iハ ⁺ -タ-有	
三ツ枝B	4F	H18	3DK	21,800~32,500	880	1	Iハ ⁺ -タ-有	
三ツ枝B	2F	H20	3LDK	23,200~34,500	880	1	Iハ ⁺ -タ-有	
三ツ枝B	6F	H20	3LDK	23,200~34,500	880	1	Iハ ⁺ -タ-有	
三ツ枝B	1F	S53	3LK	15,200~22,700	—	1		

※裁量階層の場合、所得により家賃の上限を超える場合があります。

- 県営住宅随時募集案内:詳細は組合ホームページをご覧ください「延岡日向宅建協同組合(住宅管理センター)」にお問い合わせ下さい。
- 市営住宅随時募集案内:詳細は組合ホームページをご覧ください「延岡日向宅建協同組合(日向営業所)」にお問い合わせ下さい。
- 延岡日向宅建協同組合ホームページ(<http://www.takken.jp/>)

塩見川西	2F	S47	3K	9,700~14,400	1,170	1	单身可
日知屋東	3F	S62	3DK	18,500~27,600	1,040	1	
下水流(門川)	1F	H12	3DK	26,200~39,000	960	1	
加草(門川)	1F	S58	3DK	17,600~26,200	770	1	
加草(門川)	1F	S60	3DK	17,400~25,900	770	1	

県営・市営住宅のお申込み資格は次の通りです。

- ①現在、住宅に困っていること
●原則として、公営住宅に住んでいる方、持ち家のある方は申し込みできません。
- ②現在同居し、又は同居しようとする親族がある方
※ただし、家族を不自然に分離した方の申込み(夫婦の別居、兄弟姉妹だけの申込みなど)はできません。
●結婚予定の方は、令和元年9月30日までに結婚(入籍)し、同居される方が対象となります。
- ③収入基準を満たしていること
- ④県税及び市税等の滞納がないこと
※詳しくは、説明会又は「入居者募集のご案内」にてご確認ください
- ⑤過去、公営住宅等の家賃の滞納がないこと
- ⑥入居申込者又は同居しようとする親族が暴力団員でないこと

★お申込資格に該当しない方及び資格審査時に書類の提出がない場合には、当選後であっても当選無効となりますので、あらかじめご承知おきください。

■単身入居可能世帯

- ア 60歳以上の方
- イ 身体障害者手帳1級から4級をお持ちの方、精神障害者保健福祉手帳1級から3級をお持ちの方、精神障がい程度に相当する知的障がいの方
- ウ 戦傷病者(特別項症から第6項症まで又は第1款症)
- エ 原子爆弾被爆者(厚生労働大臣の認定)
- オ 生活保護受給者又は一定の要件を満たす中国残留邦人等
- カ 海外からの引揚者(引揚後5年を経過していない方)
- キ ハンセン病療養所入所者等
- ク 配偶者等からの暴力被害者(裁判所発行の保護命令決定書等)