

# 日向・門川 西臼杵地区

# 県営・市営住宅入居者募集



令和元年  
7月1日  
入居

令和元年度 第1回定期募集

※優先入居対象世帯の方は、すべての団地において抽選倍率の優遇が受けられます。  
詳しくは説明会等で配布される「入居者募集のご案内」にてご確認ください。

※県営住宅の申込は、全地域で1世帯1戸のみです。複数の申込は失格となります。

※日向市営住宅は、市内等（東臼杵郡、児湯郡、延岡市を含む。）に居住している方が申込できます。

## 募集日程（日向・門川地区）

### 申込説明会及び申込用紙配布

●日時/令和元年5月10日（金） ●場所/日向市中央公民館  
日向市中町1-31  
●午前10:00～●午後1:30～

### 申込書受付

●期間/令和元年5月14日（火）～16日（木）  
●午前8:30～午後6:30

### ●場所/6カ所

(株)県北地産 日向市原町3丁目11-19 ☎53-4433

(有)東和ハウジング 日向市鶴町2丁目8-6 ☎54-0606

(有)岩本不動産 日向市永江町3丁目7 ☎52-3422

(有)大成不動産 日向市鶴町1丁目7番7号 ☎52-1562

(県営)延岡日向宅建協同組合（住宅管理センター） ☎29-2032

延岡日向宅建協同組合（日向営業所） ☎57-3151

### 抽選

●日時/令和元年5月24日（金） ●場所/日向市中央公民館  
日向市中町1-31  
●午前10:00～●午後1:30～

## 募集日程（西臼杵地区）

### 申込説明会及び申込用紙配布

●日時/令和元年5月9日（木） ●場所/高千穂町武道館  
高千穂町大字  
三田井1498  
●午後1:30

### 申込書受付

●期間/令和元年5月14日（火）～16日（木）  
●午前8:30～午後6:30

### ●場所/2カ所

(資)タケムラ 高千穂町大字三田井92-4 ☎72-2367

延岡日向宅建協同組合 延岡市日の出町2丁目1-1 ☎29-2032

### 抽選

●日時/令和元年5月23日（木） ●場所/高千穂町武道館  
高千穂町大字  
三田井1498  
●午後1:30～

## 日向市営住宅 ●日向地区 (単位：円/月)

住宅名	階数	竣工年度	間取り	家賃	駐車場料金	募集戸数	備考
塩田	3F	S54	3LDK	16,400～24,500	—	1	単身可
後無田	1F	S63	2DK	16,400～24,400	—	1	単身可
財光寺北	2F	S56	3DK	15,700～23,400	—	1	単身可
櫛の山	4F	S48	3DK	9,800～14,700	—	1	単身可
櫛の山	1F	S47	3DK	10,400～15,500	—	1	単身可
美砂	4F	H3	3DK	19,300～28,800	—	1	単身可
細島東部第2	2F	H22	2LDK	22,100～31,000	—	1	単身可
細島東部第2	3F	H22	1LDK	16,100～22,600	—	1	単身可
寺迫	2F	H6	3DK	28,900～45,100	—	1	特公賃

## 県営住宅 ●日向・門川地区 (単位：円/月)

団地名	階数	竣工年度	間取り	家賃	駐車場料金	募集戸数	備考
三ツ枝B	2F	H18	3DK	21,800～32,500	880	1	エレベーター有
三ツ枝B	3F	H20	3LDK	23,200～34,500	880	1	エレベーター有
三ツ枝B	2F	S53	3LK	15,200～22,700	—	1	
三ツ枝B	3F	S54	3DK	14,400～21,400	—	1	
三ツ枝B	2F	S58	3DK	17,000～25,400	—	1	
塩見川西	2F	S47	3K	9,500～14,100	1,170	1	単身可
日知屋東	3F	H1	3DK	19,100～28,400	1,040	1	
川路	3F	H6	3LDK	22,800～33,900	1,230	1	
下水流（門川）	3F	H12	2DK	22,000～32,700	960	1	単身可・諸事情有り
平城（門川）	3F	S52	3LK	15,800～23,500	900	1	
平城（門川）	4F	S52	3LK	15,800～23,500	900	1	
加草（門川）	2F	S60	3DK	17,400～25,900	770	1	

※裁量階層の場合、所得により家賃の上限を超える場合があります。

■県営住宅随時募集案内：詳細は組合ホームページをご覧くださいか「延岡日向宅建協同組合（住宅管理センター）」にお問い合わせ下さい。

■延岡日向宅建協同組合ホームページ（<http://www.takken.jp/>）

## 県営住宅 ●西臼杵地区 (単位：円/月)

団地名	階数	竣工年度	間取り	家賃	駐車場料金	募集戸数	備考
田口野	2F	H5	3DK	23,100～34,500	780	1	
田口野	3F	H5	3DK	23,100～34,500	780	1	
田口野	3F	H6	3DK	23,500～34,900	780	1	
田口野	3F	H6	3DK	22,300～33,300	780	1	
西町	6F	H10	3DK	26,600～39,600	810	1	エレベーター有

## 県営・市営住宅のお申込み資格は次の通りです。

- ①現在、住宅に困っていること  
●原則として、公営住宅に住んでいる方、持ち家のある方は申し込みできません。
- ②現在同居し、又は同居しようとする親族がある方  
※ただし、家族を不自然に分離した方の申込み（夫婦の別居、兄弟姉妹だけの申込みなど）はできません。  
●結婚予定の方は、令和元年7月30日までに結婚（入籍）し、同居される方が対象となります。
- ③収入基準を満たしていること
- ④県税及び市税等の滞納がないこと  
※詳しくは、説明会又は「入居者募集のご案内」にてご確認ください
- ⑤過去、公営住宅等の家賃の滞納がないこと
- ⑥入居申込者又は同居しようとする親族が暴力団員でないこと

★お申込資格に該当しない方及び資格審査時に書類の提出がない場合には、当選後であっても当選無効となりますので、あらかじめご承知おきください。

### ■単身入居可能世帯

- ア 60歳以上の方
- イ 身体障害者手帳1級から4級をお持ちの方、精神障害者保健福祉手帳1級から3級をお持ちの方、精神障がい程度に相当する知的障がいの方
- ウ 戦傷病者（特別項症から第6項症まで又は第1款症）
- エ 原子爆弾被爆者（厚生労働大臣の認定）
- オ 生活保護受給者又は一定の要件を満たす中国残留邦人等
- カ 海外からの引揚者（引揚後5年を経過していない方）
- キ ハンセン病療養所入所者等
- ク 配偶者等からの暴力被害者（裁判所発行の保護命令決定書等）